



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

N° 15 del 13/03/2025

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE, A TITOLO ONEROSO, DI MATERIALI METALLICI E PLASTICI NON PIU' UTILIZZABILI: GARA (1, 2 E 3 ASTA) DESERTA - APPROVAZIONE SCHEMA BANDO E ALLEGATI 4 ASTA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

PREMESSO che

- il Consorzio di Bonifica d'Ogliastro, durante lo svolgimento delle proprie attività istituzionali, produce rifiuti di materiali vari tra cui materiali metallici, plastici e ineriti vari;
- i suddetti materiali vengono conferiti a discarica specifica e/ a deposito temporaneo in area consorziale per essere effettuata una prima cernita, un eventuale recupero dei materiali riutilizzabili ed infine uno stoccaggio in attesa di una destinazione definitiva;
- in considerazione di quanto sopra, nell'area di cantiere consortile in viale S. Chiara a Tortolì, sono stoccati diversi materiali derivanti dalle attività manutentive, inutilizzabili o non più idonei all'originario uso;
- i suddetti materiali, metallici in particolare, hanno un ceto valore economico residuo;

DATO ATTO che:

- con propria determinazione nr 33 del 14.03.2024 è stata indetta un'asta pubblica per l'alienazione dei materiali ferrosi e plastici, presenti nell'area consorziale di Viale S. Chiara a Tortolì;
- in data 29.03.2024 si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso pubblico

relativo alla 1^a asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924, per l'alienazione dei suddetti materiali ponendo quali importi a base d'asta i seguenti: Valore Unitario Minimo per i materiali ferrosi = 300,00 €/tonnellata e 20,00 €/tonnellata per i materiali plastici;

- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte relativo alla 1^a asta non è pervenuta alcuna offerta, pertanto *"l'asta è andata deserta"*;
- in data 23.04.2024 si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso pubblico relativo alla 2^a asta mantenendo invariati i valori unitari minimi dei materiali previsti per la 1^a asta, ma modificando i codici CER originari dei rifiuti;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte relativo alla 2^a asta fissato per il giorno 22.04.2024 non è pervenuta alcuna offerta, pertanto *"l'asta è andata deserta"*;
- a seguito della mancata presentazione di offerte nella 2^a asta, il RUP ha proceduto alla individuazione dell'importo a base d'asta della 3^a procedura di gara, ridotto del 25% rispetto a quello della 2^a asta andata deserta;
- il prezzo di vendita della 3^a asta è stato il seguente: Valore Unitario Minimo per i materiali ferrosi = 225,00 €/tonnellata e 15,00 €/tonnellata per i materiali plastici;
- in data 14.02.2025 si è provveduto pertanto alla pubblicazione dell'avviso pubblico relativo alla 3^a asta pubblica;
- al termine della scadenza per la presentazione delle offerte relativo alla 3^a asta, fissato per il giorno 03.03.2025 non è pervenuta alcuna offerta e pertanto, anche tale terzo esperimento di gara è risultato infruttuoso;

VALUTATA l'opportunità di procedere ad una 4^a procedura di vendita con un'ulteriore riduzione del 25% dei valori unitari minimi dei prezzi di vendita della 3^a asta;

DATO ATTO che i Valori Unitari Minimi sono i seguenti: per i materiali ferrosi = 170,00 €/tonnellata e 11,250 €/tonnellata per i materiali plastici;

RITENUTO di dover ricorrere ad un'asta pubblica in conformità alla normativa specifica del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

VISTO il R.D. 23.05.1924 n. 827 recante *"Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato"*, ed in particolare:

- l'articolo 73, lettera c), il quale prevede che l'asta, secondo che le circostanze, l'importanza o la qualità del contratto lo facciano reputare più vantaggioso per

l'amministrazione, si può tenere per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta;

- l'articolo 76, il quale prevede che quando l'asta si tiene col sopraccitato metodo, si osservano, quanto al metodo di invio o di presentazione delle offerte, le disposizioni del precedente articolo 75, e che l'autorità che presiede l'asta, aperti i pieghi ricevuti e presentati e lette le offerte, aggiudica il contratto a colui che ha presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta;

RITENUTO pertanto di assumere la determina a contrarre per l'indizione della 4^a asta pubblica per la vendita dei materiali di cui sopra, precisando che:

- il fine è quello di alienare i materiali ferrosi e plastici accatastati presso l'area di cantiere consortile attraverso la vendita all'asta al maggior rialzo degli stessi;
- la forma del contratto consisterà nella corrispondenza commerciale inviata all'operatore economico;
- le clausole negoziali essenziali sono quelle riportate nell'avviso di asta pubblica, allegato al presente atto, oltre a quelle previste dal codice civile e dalle norme vigenti in materia di contabilità e contrattualistica pubblica;
- la scelta del contraente, viene effettuata in forza alla normativa stabilita dagli artt. 76, lett. c) e 76 del R.D. n. 827 del 23.05.1924, e cioè per mezzo di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta;

VISTI i seguenti atti, contenenti gli elementi essenziali ai fini della formulazione dell'offerta e le condizioni necessarie richieste ai partecipanti alla gara, tutti allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

- schema disciplinare di gara;
- schema avviso dell'asta pubblica;
- Modello Domanda di partecipazione, Allegato 1;
- Modello Offerta Economica, Allegato 2;

PRESO ATTO che il criterio di aggiudicazione della presente asta pubblica avverrà secondo il metodo della offerta segreta più alta ai sensi degli artt. 76 e 73, comma 1, lettera c), del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante *"Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato"*.

VERIFICATO CHE è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Direttore d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTI

- la L.R. 6/2008 in materia di Consorzi di Bonifica;
- il vigente statuto del Consorzio e in particolare il suo art. 24 comma 2 secondo il quale *“ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno”*;
- Il R.D. 23.05.1924 n. 827 recante *“Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato*

DETERMINA

DI DARE ATTO che:

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- i tentativi di vendita di cui alle 3 aste indette con propria determinazione nr 33 del 14.03.2024 (1^ asta-avviso del 29.03.2024; 2^ asta-avviso del 23.04.2024; 3^ asta-avviso del 14.02.2025) si è provveduto pertanto alla pubblicazione dell'avviso pubblico relativo alla 3^ asta pubblica) sono dichiarate *“aste deserte”*;

DI PROCEDERE, per i motivi di cui in premessa, all'indizione della gara (4^), mediante asta pubblica, da espletarsi ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924 per l'alienazione, al miglior offerente, in unico lotto ed a misura, dei materiali ferrosi e plastici derivanti dalle attività manutentive e riparative eseguite dal Consorzio, dichiarate inutilizzabili o non più idonei all'originario uso;

DI DARE ATTO CHE la scelta dell'affidatario verrà effettuata con il criterio del rialzo rispetto al prezzo posto a base di gara;

DI DARE ATTO altresì che si provvederà successivamente e contestualmente all'aggiudicazione dell'asta pubblica di vendita in argomento all'accertamento dell'entrata;

DI APPROVARE i seguenti atti, contenenti gli elementi essenziali ai fini della formulazione dell'offerta e le condizioni necessarie richieste ai partecipanti alla gara, tutti allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

- schema disciplinare di gara;
- schema avviso dell'asta pubblica;
- Modello Domanda di partecipazione, Allegato 1;
- Modello Offerta Economica, Allegato 2;

DI PUBBLICARE l'avviso di asta pubblica nell'albo pretorio consortile.

Proposta N. 35 del 11/03/2025

**IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA -
AGRARIA**

Dott. Ing. Marcello Giacobbe



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 35**

Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**

Ufficio Proponente: **Settore Manutenzioni**

Oggetto: **ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE, A TITOLO ONEROSO, DI MATERIALI METALLICI E PLASTICI NON PIU' UTILIZZABILI: GARA (1, 2 E 3 ASTA) DESERTA - APPROVAZIONE SCHEMA BANDO E ALLEGATI 4 ASTA**

Nr. adozione settore: **15** Nr. adozione generale: **28**

Data adozione: **13/03/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Settore Manutenzioni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 12/03/2025

Il Responsabile di Settore
Giacobbe Marcello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del
Consorzio di Bonifica d'Ogliastro per quindici giorni consecutivi dal 13/03/2025

Il Funzionario Delegato

Tortolì, lì 13/03/2025



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortolì, lì 13/03/2025

Il funzionario

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.